



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

JUDr. Štefan Bende
poslanec MZ Komárno
Dunajské nábr. 2557/28
945 01 Komárno

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
67266/46181/PRI/2017

Vybavuje

Komárno
13.11.2017

Vec: Odpoveď na interpeláciu odznelú na zasadnutí mestského zastupiteľstva zo dňa 12.10.2017

Dňa 12.10.2017 na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne ste interpelovali primátora mesta v nasledovných veciach:

1. Dňa 1. júna tohto roku som sa v bode „Rôzne“ ozval v spojitosti s jedným občanom, ktorý býva na Mederčskej ulici. Jedná sa o pána Karola Nagya a jeho vec už bola aj u hlavného kontrolóra. Vo vnútornej časti na Mederčskej ulici má Jókaiho divadlo jednu nehnuteľnosť a funguje tam stolárska dielňa. Ukázal mi to obyvateľ a je to nahraté ako video na mobilnom telefóne, že tam celý deň pracujú s kotúčovou pílou zhruba 5 m od obytných domov. Obyvatelia veľmi ťažko znášajú tento veľký hluk. Spomínaný mladý pán bol aj u hlavného kontrolóra, ktorý podanie vrátil s tým, že to nepatrí do jeho kompetencie. Zaoberal sa s tým úrad. Vtedy, keď som svoju otázku položil, moja požiadavka bola, aby mesto vydalo stavebné povolenie dodatočne, teda legalizovalo tento stav. Požiadaval som pána primátora, aby ešte pred tým, ako vydajú toto rozhodnutie vykonali kontrolu, aká je tam situácia a na základe čoho vydajú toto povolenie. Nemám problém s Jókaiho divadlom, ale stolárska dielňa, do obytného priestoru nepatrí, nakoľko tam pracujú s kotúčovou pílou. Žiaľ povolenie bolo vydané dodatočne, tým celé legalizovali, ja som sa na to spýtal aj na úrade a preto by som žiadal pána primátora, aby to znova celé preverili.

Odpoveď na Vašu otázku položenú ústne:

1. Dňa 15.03.2017 stavebník Nitriansky samosprávny kraj podal na Spoločný stavebný úrad Komárno žiadosť o dodatočné povolenie stavby "Prevádzková budova - prestavba nebytového priestoru na dielňu na výrobu kulís pre Jókaiho divadlo, sklad kulís a garáž". Stavebný úrad dodatočne povolil požadovanú prestavbu dňa 04.07.2017. V konaní uplatnil námietku účastníka konania Karol Nagy, ktorá sa týkala hlučnosti prevádzky budovy. Stavebný úrad rozhodnutím zamietol jeho námietky z dôvodu, nakoľko dotknutý orgán v konaní - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Komárno (ktorý je kompetentný posudzovať hlučnosť), vydal k prestavbe kladné záväzné stanovisko (vykonal aj merania hlučnosti). Stavebný úrad v konaní musel podľa príslušných ustanovení stavebného zákona zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov. Tieto boli kladné a preto musel dodatočne povoliť požadovanú

prestavbu. Rozhodnutie, ktorým sa dodatočne povolila prestavba nenadobudlo právoplatnosť, nakoľko hore uvedený účastník podal odvolanie, o ktorom bude rozhodovať druhostupňový odvolací orgán, ktorým je Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra.

S pozdravom

Ing. László Stubendek
primátor mesta